公开招租信息明细表

序号	标的名称	出租面积（㎡）	租赁期限（年）	免租期	交易底价（元/月）	租金递增情况	优先权	标的状态	竞投保证金（元）	备注
1	台山市台城人民路16号首层110房	111.24	5	1个月	820	租赁合同生效之日起前 2 年的月租金为人民币820元，并且租金从租赁合同生效之日开始计算的第 3 年起，租金标准在上年基础上每1周年递增5 %，直至租赁期满止。	无	空置	5000	本项目所需的评估费820元由竞得人承担，由出租方代收支付给评估机构。
2	台山市台城双亭街6号之六首层109、110	86	5	1个月	2662	租赁合同生效之日起前 2 年的月租金为人民币2662元，并且租金从租赁合同生效之日开始计算的第 3 年起，租金标准在上年基础上每1周年递增5 %，直至租赁期满止。	无	空置	16000	本项目所需的评估费1000元由竞得人承担，由出租方代收支付给评估机构。

备注：最终租金标准以本次招租确定承租方时公布的结果为准。