鹤山市粮食物业管理有限公司2026年第一期（第九批次）国有资产物业公开竞投物业明细表

序号	地址	面积（㎡）	管理单位	权属单位	评估单价（元/㎡/月）	评估租金（元/月）	拟定出租物业用途	拟定租赁年限	拟定竞投保证金（元）	备注
1	鹤山市沙坪街道人民西路鹤山市综合批发市场D68 鹤山市沙坪街道人民西路鹤山市综合批发市场D69	18	鹤山市粮食物业管理有限公司 鹤山市粮食物业管理有限公司	鹤山市粮食物业管理有限公司 鹤山市粮食物业管理有限公司	200	3,600	禽蛋类农产品零售	1-8年	10,800	在租（一起竞拍）
2	鹤山市沙坪街道人民西路鹤山市综合批发市场D70	9	鹤山市粮食物业管理有限公司	鹤山市粮食物业管理有限公司	200	1,800	禽蛋类农产品零售	1-8年	5,400	在租
3	鹤山市沙坪街道人民西路鹤山市综合批发市场D71	9	鹤山市粮食物业管理有限公司	鹤山市粮食物业管理有限公司	220	1,980	豆芽、豆制品零售	1-8年	5,940	在租
4	鹤山市沙坪街道人民西路鹤山市综合批发市场D72 鹤山市沙坪街道人民西路鹤山市综合批发市场D73	18	鹤山市粮食物业管理有限公司 鹤山市粮食物业管理有限公司	鹤山市粮食物业管理有限公司 鹤山市粮食物业管理有限公司	220	3,960	豆芽、豆制品零售	1-8年	11,880	在租（一起竞拍）
5	鹤山市沙坪街道人民西路鹤山市综合批发市场D75 鹤山市沙坪街道人民西路鹤山市综合批发市场D76	18	鹤山市粮食物业管理有限公司 鹤山市粮食物业管理有限公司	鹤山市粮食物业管理有限公司 鹤山市粮食物业管理有限公司	195	3,510	豆芽、豆制品零售	1-8年	10,530	在租（一起竞拍）
6	鹤山市沙坪街道人民西路鹤山市综合批发市场D77	9	鹤山市粮食物业管理有限公司	鹤山市粮食物业管理有限公司	195	1,755	豆芽、豆制品零售	1-8年	5,270	空置
7	鹤山市沙坪街道人民西路鹤山市综合批发市场D78	9	鹤山市粮食物业管理有限公司	鹤山市粮食物业管理有限公司	195	1,755	禽蛋类农产品零售	1-8年	5,270	在租
8	鹤山市沙坪街道人民西路鹤山市综合批发市场D79 鹤山市沙坪街道人民西路鹤山市综合批发市场D80	18	鹤山市粮食物业管理有限公司 鹤山市粮食物业管理有限公司	鹤山市粮食物业管理有限公司 鹤山市粮食物业管理有限公司	195	3,510	禽蛋类农产品零售	1-8年	10,530	在租（一起竞拍）
9	鹤山市沙坪街道人民西路鹤山市综合批发市场D81 鹤山市沙坪街道人民西路鹤山市综合批发市场D82	18	鹤山市粮食物业管理有限公司 鹤山市粮食物业管理有限公司	鹤山市粮食物业管理有限公司 鹤山市粮食物业管理有限公司	195	3,510	蔬果农产品零售	1-8年	10,530	在租（一起竞拍）
10	鹤山市沙坪街道人民西路鹤山市综合批发市场D83	9	鹤山市粮食物业管理有限公司	鹤山市粮食物业管理有限公司	195	1,755	蔬果农产品零售	1-8年	5,270	在租
11	鹤山市沙坪街道人民西路鹤山市综合批发市场D85	9	鹤山市粮食物业管理有限公司	鹤山市粮食物业管理有限公司	195	1,755	豆芽、豆制品零售	1-8年	5,270	空置
12	鹤山市沙坪街道人民西路鹤山市综合批发市场D86 鹤山市沙坪街道人民西路鹤山市综合批发市场D87	18	鹤山市粮食物业管理有限公司 鹤山市粮食物业管理有限公司	鹤山市粮食物业管理有限公司 鹤山市粮食物业管理有限公司	195	3,510	豆芽、豆制品零售	1-8年	10,530	在租（一起竞拍）
13	鹤山市沙坪街道人民西路鹤山市综合批发市场D88 鹤山市沙坪街道人民西路鹤山市综合批发市场D89	18	鹤山市粮食物业管理有限公司 鹤山市粮食物业管理有限公司	鹤山市粮食物业管理有限公司 鹤山市粮食物业管理有限公司	195	3,510	豆芽、豆制品零售	1-8年	10,530	在租（一起竞拍）
14	鹤山市沙坪街道人民西路鹤山市综合批发市场D90	9	鹤山市粮食物业管理有限公司	鹤山市粮食物业管理有限公司	195	1,755	豆芽、豆制品零售	1-8年	5,270	在租
15	鹤山市沙坪街道人民西路鹤山市综合批发市场D91	9	鹤山市粮食物业管理有限公司	鹤山市粮食物业管理有限公司	180	1,620	蔬果农产品零售	1-8年	4,860	空置
16	鹤山市沙坪街道人民西路鹤山市综合批发市场D92 鹤山市沙坪街道人民西路鹤山市综合批发市场D93	18	鹤山市粮食物业管理有限公司 鹤山市粮食物业管理有限公司	鹤山市粮食物业管理有限公司 鹤山市粮食物业管理有限公司	160	2,880	蔬果农产品零售	1-8年	8,640	空置（一起竞拍）
17	鹤山市沙坪街道人民西路鹤山市综合批发市场D95 鹤山市沙坪街道人民西路鹤山市综合批发市场D96	18	鹤山市粮食物业管理有限公司 鹤山市粮食物业管理有限公司	鹤山市粮食物业管理有限公司 鹤山市粮食物业管理有限公司	195	3,510	豆芽、豆制品零售	1-8年	10,530	空置（一起竞拍）
18	鹤山市沙坪街道人民西路鹤山市综合批发市场D97	9	鹤山市粮食物业管理有限公司	鹤山市粮食物业管理有限公司	220	1,980	豆芽、豆制品零售	1-8年	5,940	空置
19	鹤山市沙坪街道人民西路鹤山市综合批发市场D98	9	鹤山市粮食物业管理有限公司	鹤山市粮食物业管理有限公司	220	1,980	豆芽、豆制品零售	1-8年	5,940	在租
20	鹤山市沙坪街道人民西路鹤山市综合批发市场D99 鹤山市沙坪街道人民西路鹤山市综合批发市场D100	18	鹤山市粮食物业管理有限公司 鹤山市粮食物业管理有限公司	鹤山市粮食物业管理有限公司 鹤山市粮食物业管理有限公司	220	3,960	豆芽、豆制品零售	1-8年	11,880	在租（一起竞拍）

鹤山市粮食物业管理有限公司

年 月 日