公开招租信息明细表

序号	标的名称	出租用途	出租面积（㎡）	租赁期限（年）	免租期（月）	交易底价	租金递增情况	竞投保证金（元）	优先权	标的状态	备注
1	台山市都斛镇猫山果场	果园	31333.3	10	1	18800（元/年）	每两年递增5%	4700	无	闲置	约定条件：1.标的地类为果园，场地只可用作果园用途。租赁期间竞得人使用标的进行经营活动如需相关职能部门审批许可的需办理相关许可手续后方可依法使用；2.标的临建物位置地类为设施农用地，猫山果场范围内西南面存在三间占地面积约1000平方米的临建物，竞得人未经允许不得将其拆除用作其他用途，建议对其重建加固恢复原有使用用途。未经允许私自拆除的，造成的损失将按照评估价赔偿。
2	台山市台城彩虹花苑151-152号地块	无	361.00	5	1	1264（元/月）	每两年递增5%	3792	无	闲置	